

B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

A) CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍHO POZEMKU

Řešené území, nacházející se v městské části Karlovy Vary – Dvory, v současné době slouží pro ZŠ 1. máje jako soubor školní tělocvičny se zázemím. A venkovních ploch kolem, se zpevněnými komunikacemi mezi nimi.

Na části území se nachází antukové hřiště, na části je vymezené parkoviště s betonovým krytem, zbytek ploch je ponechán zatravněný nebo vydlážděn. Přístup na území je zajištěn přímo z ulice 1. máje, nebo nadzemním spojovacím koridorem přes přílehlou pozemní komunikaci, který spojuje hlavní budovu základní školy a tělocvičny se zázemím.

V širším okolí řešeného území se na západní straně nachází další sportovní plochy sloužící širší veřejnosti, na jižní straně přes ulici 1. máje především soustředěná zástavba cihlových bytových domů a již zmíněná hlavní budova základní školy. Bytové domy pochází převážně z druhé poloviny 20. století a jsou tudíž převážně nevhodnou výstavbou. Základní škola je komplex starších a novodobějších budov s větší či menší historickou hodnotou, ovšem vzhledem k necitlivým zásahům do fasád během minulých rekonstrukcí již nemá větší kulturní hodnotu. Z východní strany je území vymezeno hlavní komunikací Kapitána Jaroše a navazující komerční zónou, ze severu pak Chodovským potokem. Vzhledem k hustotě zastavěnosti a charakterem zástavby je území poměrně významným komunikačním uzlem, z čehož pramení i poměrně dobrá dopravní obslužnost osobní dopravou i MHD, které má zastávku hned v přílehlé ulici 1. máje.

Parkování je v současné době řešeno v menší míře na zpevněné ploše uvnitř areálu (učitelský sbor). Vzhledem k charakteru a účelu území bude do budoucna tato plocha zrušena a areál bude mít čistě sportovní využití.

Areál sportoviště je po obvodě ohraničený drátovým oplocením s podezdívkou. Pozemek je rozdělen na tři hlavní celky – sportovní hala, betonové parkoviště a antukové hřiště. Tyto celky jsou propojeny zelenými travnatými plochami s chodníkem. Výškové úrovně jednotlivých celků se liší až o cca 1 m. Nový návrh počítá s maximálním vyrovnaním výškových úrovní, sportoviště budou v jedné rovině.

Na pozemku se nachází vzrostlá zeleň téměř výhradně pouze po obvodě areálu, jako odstínění a odhlučnění vůči okolním komunikacím a pozemkům. Mezi vzrostlou zelení se nachází rovněž zeleň náletová, jako keře, méně vzrostlé stromky a plevelnaté trávy a rostliny. Pro realizaci hřiště s atletickou běžeckou dráhou bude stromořadí ve středu této plochy vykáceno s odstraněním pařezů a kořenů

B) VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ (GEOLOGICKÝ PRŮZKUM, HYDROGEOLOGICKÝ PRŮZKUM, STAVEBNĚ HISTORICKÝ PRŮZKUM APOD.)

Pro další stupně projektové dokumentace bude zajištěn hydrogeologický průzkum pozemku. Díky tomuto průzkumu bude možné stanovit podmínky pro návrh drenážního systému pod plochou nových hřišť a stanovit podmínky pro těžitelnost při realizaci výkopů a zpětných zásypů.

C) STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA

Místo stavby není součástí památkové rezervace ani památkové zóny či chráněného krajinného území. Stavby umísťované v areálu stadionu nejsou v ochranném pásmu dopravních cest. Plocha

parcel, na kterou jsou stavební objekty umísťovány, není pod ochranou ZPF. V oblasti navrhované stavby neprobíhala báňská činnost. Oblast není zanesena v mapách s vyznačením poddolované oblasti.

Z provedené lustrace veřejných inženýrských sítí vyplývá, že v ploše areálu, kde se uvažuje s realizací stavby hřiště, nejsou veřejné inženýrské sítě městské infrastruktury uloženy.

D) POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.

Místo stavby je v inundační zóně vodoteče Chodovský potok. Lokalita zájmové oblasti stavby je umístěna v záplavovém území Q20 – stavbou školních hřišť se nezmění odtokové a rozlivové poměry.

E) VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ

Jednotlivé stavební objekty řešené v této dokumentaci nebudou mít negativní vliv na okolní zástavbu a pozemky, nepůsobí jejich přistínění ani jiné negativní vlivy.

Nedojde zde ke změně způsobu užívání stavby školní tělocvičny a jejího provozního zázemí. Provozování sportovní činnosti v areálu nedozná změn, pouze bude prodloužena a rozšířena denní využitelnost.

F) POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

V rámci demolic bude provedeno odstranění kovového oplocení podél areálu.

Nové hřiště s umělým trávnikem je umísťováno částečně do plochy stávající travnaté plochy a zarostlé rozběhové dráhy včetně pískového doskočiště. Pro umístění nového hřiště bude provedeno odtěžení zemních valů a nevyužívaného a zarostlého antukového hřiště podél západní strany areálu. V rámci těchto terénních úprav bude provedeno i pokácení topolů, které jsou ve valech zakořeněny.

G) POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA (DOČASNÉ /TRVALÉ)

Dotčené pozemkové parcely, na které se umísťují dílčí stavební objekty, mají v KN vyznačen způsob využití jako sportoviště a rekreační plocha a druh pozemku jako ostatní plocha. Na této parcele nedojde tedy k žádnému trvalému ani dočasnému záboru zemědělského půdního fondu a ni pozemků určených k plnění funkce lesa.

H) ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY (ZEJMÉNA MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU)

Areál školního hřiště je napojen dvěma funkčními vstupy na místní komunikaci. Oba vstupy jsou na chodník v ulici 1. máje a slouží pro přístup osob do areálu. Realizací záměru dojde k zredukování vstupů do areálu na jeden. Nově vybudovaným vstupem se bude vstupovat do zálivu, ve kterém bude umístěna zastřešená zastávka hromadné dopravy.

Objekt školní tělocvičny a její provozní zázemí je napojen funkčními samostatnými přípojkami kanalizace, vody, plynu, elektro a CZT na sítě veřejné infrastruktury.

Dešťové vody ze střechy školní tělocvičny jsou napojeny na stávající dešťovou přípojku, u které se v době realizace stavby provede průzkum funkčnosti.

I) VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE.

Realizace kompletní modernizace a rozšíření školního hřiště s umělým povrchem a osvětlením, oplocením a se souvisejícími terénními úpravami, odstranění oplocení a realizace zpevněných ploch nevyvolá v prostoru areálu žádné věcné a časové vazby.

Provoz školní tělocvičny nebude při realizaci venkovních úprav přerušen.

Pro realizaci stavby navrhovanou v tomto projektu se nepřepokládá vznik jiných podmiňujících, vyvolaných a souvisejících investic.

B2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

Vedle sportovní haly (tělocvičny) vznikne ucelená sportovní plocha s běžeckým oválem. Vně oválu bude vybudováno sportovní hřiště s umělou trávou a lajnováním na fotbal. Na této ploše bude možné hrát i nohejbal, či volejbal. Pro tyto možnosti budou na hřišti nalajnována i dvě hřiště pro výše zmíněné sporty. Podél plotu, přiléhajícího k ulici 1.Máje, bude vybudována 60 m běžecká dráha se čtyřmi drahami. Vedle bude rozběhová dráha pro skok daleký s doskočištěm v oválu. V areálu bude rovněž vybudováno hřiště pro basketball s rozměry dle FIBU. Povrchová úprava na hřišti bude tartan určený pro venkovní basketbalová hřiště. Povrchové materiály budou upřesněny v dalších stupních dokumentace s přihlédnutím na bezúdržbovost. Za stávající tělocvičnou bude vybudováno dětské Workoutové hřiště.

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

A) URBANISMUS - ÚZEMNÍ REGULACE, KOMPOZICE PROSTOROVÉHO ŘEŠENÍ

V celém areálu dojde k úpravě, doplnění či opravě zpevněných ploch, opěrných zdí a zídek. Doplněno bude rovněž celkové osvětlení areálu a herních ploch, pro případy večerních pronájmů, a doplní se vnitro-areálové ploty a sítě proti volnému pohybu veřejnosti na hrací plochy a jako záchytné zařízení pro míče. Osvětlení herních ploch bude dimenzováno pro účely tréninku a nebude využíváno v době nočního klidu.

Vybudováním navržených sportovních ploch budou naplněny potřeby školy, která bude sportovní plochy využívat v dopoledních hodinách pro tělesnou výchovu žáků. V odpoledních hodinách bude hřiště využíváno pro účely školní družiny. Dále je uvažováno s využitím pro jednotlivé sportovní oddíly. Díky vybudování záchytného oplocení a sítí je možné bezpečně využívat souběžně všechny sportovní plochy. Po zvážení a vypsání provozního řádu je možné využívat sportoviště širokou veřejností.

Tvar pozemku a umístění budov a sportovišť na pozemku je stávající a nebude měněno.

B) ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ - KOMPOZICE TVAROVÉHO ŘEŠENÍ, MATERIÁLOVÉ A BAREVNÉ ŘEŠENÍ

Stávající budova, které je na ploše školního areálu umístěna (tělocvična s provozním zázemím) je tvarově jednoduchý objekt ve tvaru hranolu. V realizaci modernizace a rozšíření školního hřiště se neřeší nové opláštění a zateplení vnější obálky tělocvičny s provozním zázemím. Tvarové řešení této budovy a vzhled fasády tohoto objektu nedozná změn.

Objektem, který bude vizuálně přístupný, jsou objekty nových hřišť. Plocha trávníku musí být standardně provedena v zelené barvě. Lajnování na ploše hřiště musí být rovněž standardně provedeno v bílé barvě. Tartanová plocha basketbalového hřiště je uvažována v odstínech modré. Běžecké dráhy budou rovněž barevně odlišeny. Síťové oplocení hracích ploch bude provedeno v barvě bílé případně s probarvenými šikmými pruhy dle požadavku školy, sloupy jsou uvažované v materiálovém provedení hliníkové slitiny.

Zpevněné plochy a chodníky a obrubníky budou provedeny z vibrolisovaného betonu v základním odstínu šedé barvy.

Oplocení podél chodníku do ulice 1.máje bude provedeno z vyzdívaných sloupků s dřevěnou vodorovnou prkennou výplní.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Provoz školních hřišť bude řízen ze sekretariátu ředitele školy.

Pro užívání hřišť bude vedením školy zpracován vlastní provozní řád, který bude závazný pro všechny osoby pohybující se v prostoru areálu.

Výrobní zařízení nejsou předmětem provozu sportovního areálu a tento odstavec není v projektu řešen.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

V tomto projektu jsou navržena bezbariérová opatření dle příslušných ustanovení Vyhl. 398/2009 Sb. MMR o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání stavby osobami s omezenou možností pohybu a orientace. Jedná se zde o přístup imobilních osob na plochu kolem hřišť. Vlastní hřiště nejsou řešena ve vazbě na využívání osobami pohybově postiženými.

B. 2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba bude splňovat požadavky zákonů, vyhlášek a technických norem platných na území ČR. Základní požadavky na územně technické řešení stavby a na účelové a stavebně technické řešení stavby stanoví Vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 268/09 Sb. o technických požadavcích na stavby. Konkrétní hodnoty požadavků jsou dány navazujícími předpisy, zvláště soustavou platných českých a převzatých evropských technických norem (ČSN, ČSN EN).

B. 2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

STAVEBNÍ, KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

Tréninkové hřiště – s umělým travnatým povrchem

Hlavní část plochy areálu tvoří hřiště s umělým travnatým povrchem (výška vlasu 50 mm) se zásypem EPDM granulátu. Tato plocha bude v barvě zelené s bílým lajnováním. Na hřišti bude rovněž nalajnovaná plocha pro možnost hry nohejbalu případně volejbalu. V prostorech zmiňovaných hřišť budou umístěna zaslepená pouzdra pro vložení sloupů sloužících pro zavěšení sítí. Hřiště bude za přenosnými hliníkovými brankami rozměru 2 × 5 m opatřeno sloupy se záchytnými sítěmi.

Tréninkové hřiště – s umělým travnatým povrchem

Druhé budované hřiště bude s povrchem s umělým travnatým povrchem (výška vlasu 18mm) s křemičitým vsypem a bude sloužit primárně pro basketbal. Na hřišti dýky uvažovanému povrchu bude možné hrát i jiné míčové hry případně je zde možné hrát florbal. Hřiště bude ze třech stran oploceno sloupy se záchytnými sítěmi. Z jedné podélné strany bude pro vyrovnání výškového rozdílu vystavěna opěrná stěna se dvěma úrovněmi a bude rovněž sloužit jako malá tribunka.

Workoutové hřiště

Za budovou tělocvičny je navrženo hřiště s hrazdou, bradly, žebřinami a horizontálního žebříku. Všechny prvky budou uzpůsobeny pro cvičení dětí a mládeže ve věku 6 – 15 let. Plocha pod a kolem prvků bude řešena s ohledem na dopad a je navržena z EPDM litého certifikovaného tartanu.

Běžecký ovál, 60m dráhy a skok daleký s doskočištěm

Dráhy jsou navrženy z probarveného tartanu. Kolem tréninkového hřiště s umělým travnatým povrchem jsou navrženy dvě běžecké dráhy. Mezi oplocením přiléhajícím ke komunikaci a tréninkovými hřišti jsou navrženy čtyři dráhy pro 60m běhy. Dále je zde i dráha zakončená pískovým doskočištěm.

Umělé osvětlení hřiště

Instalovaný příkon:	20x 317W = 6,4kW
Napěťová soustava:	3 PEN stř.50Hz, 400V/TN-C – přívod 3 NPE stř.50Hz, 400V/TN-S – hl.napájecí rozvody VO 1 NPE stř.50Hz, 230V/TN-S – přívod ke svítidlům

Ochrana před úrazem el.proudem

Dle ČSN 33 2000-4-41 ed.3

Ochranné opatření: automatické odpojení od zdroje

Základní ochrana je zajištěna:

- základní izolace živých částí
- přepážky nebo kryty

Ochrana při poruše (před dotykem neživých částí) je zajištěna:

- Automatickým odpojením v případě poruchy
- Doplnková – proudovým chráničem

Vnější vlivy dle ČSN 332000-5-51 ed.3

Pro účely projektu byly vnější vlivy pro venkovní prostředí stanoveny takto: AA3, AA5, AB8, AD4, ostatní vlivy jsou normální

Kabelizace

Přívod z přípojkové skříně do rozvaděče měření bude kabelem CYKY-J 4x16 v plastové trubce Kopoflex pr.50. Stejný průřez kabelu bude veden z rozvaděče měření do hl.rozvaděče osvětlení hřiště.

Jednotlivé větve osvětlení ke stožárům budou kabely CYKY-J 5x10 v trubkách Kopoflex pr.50. Kabely budou ukončeny na stožárových svorkovnicích.

Propojení ze stožárové svorkovnice k reflektoru bude vnitřkem stožáru kabely CYKY-J 3x1,5.
Celková délka trasy přívodu do rozvaděče měření : cca 35m
Celková délka trasy kabelů el.instalace : cca 250m

Ovládání osvětlení

Stožáry bude možné ovládat vypínači v ovládací skřínce osazené do zděného pilíře vedle rozvaděče osvětlení. Skříňka bude uzamykatelná. Zapnutí stožárů, nebo skupin stožárů bude časově odstupňované kvůli startovacím proudům. Nadřazený vypínací prvek budou spínací hodiny, kde je nastaven čas pro vypnutí osvětlení obou hřišť (např.když se zapomene navolené osvětlení vypnout ručně).

Uzemnění

Do společného výkopu od přípojkové skříně k rozvaděči měření a dále k hl.rozvaděči osvětlení a do výkopu k osvětlovacím stožárům, bude položen zemnicí vodič FeZn pr.10. Na uzemnění bude připojen bod rozdělení vodiče PEN a každý ocelový osvětlovací stožár. Spoje v zemi budou antikorozně upraveny.

Zemní práce

Kabely NN bude uloženy v souladu s normou ČSN 73 6005 - „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ a v trasách vyznačených na výkresech.

Trasa kabelu musí respektovat ochranná pásma ostatních inženýrských sítí.

Kabely budou v celých trasách zataženy do plastových chráničků.

Nad trubku s kabelem cca 20cm bude položena výstražná fólie.

Trasa nezpevněný terén : š=0,35m, hl=0,8m (v případě vedení více kabelů bude šířka výkopu 0,5m).

Trasa pod budoucími zpevněnými plochami, nebo stáv.zpevněnými plochami (komunikací) : š=0,5m, hl=1,2m

Zatřídění sportoviště dle ČSN EN 12193

Třída osvětlení III

Požadavky normy :

$E_m = \min. 75 \text{ lx}$ (na základě zkušeností s osvětlováním hřišť byl výpočet proveden na 200 lx. Osvětlení bude možné regulovat počtem sepnutých svítidel).

$E_{\min}/E_m = 0,5$

POPIS OSVĚTLOVACÍ SOUSTAVY

Stožáry

Je navržen ocelový, bezpaticový kuželový stožár jmenovité výšky nad zemí 8m. Hloubka vetknutí do předem připravených betonových základů bude 1,2m. V patě stožárů (za dvířky) bude osazena atypická stožárová svorkovnice vybavena pojistkami pro jištění svítidel na vrcholu stožáru. Na vrcholu stožáru bude osazen atypický výložník pro osazení 2-3 ks reflektorů.

Svítidlo pro osvětlení hřiště

LED reflektor GUELL 3A/W, Enika

Jmenovitý výkon: 317W

Napětí: 230VAC

Jmenovitý proud: 1,6A

Teplota barvy: 4000K

Krytí: IP66

NAPOJENÍ NA ROZVODNOU SÍŤ NN

V rámci akce ČEZ Distribuce a.s. bude provedena úprava stáv. distribuční soustavy v tomto rozsahu: Bude vyměněna stáv. pojistková skříň SP5 (č.D294) ve zděném pilíři u vstupu do tělocvičny za novou typu SS200. Přípojková skříň je umístěna ve zděném pilíři před objektem 1.Máje č.p.294/12 (p.p.č.289/1).

Investor si na své náklady provede připojení nového elektroměrového rozvaděče, který bude umístěn v pilíři v oplocení na p.p.č.289/1. V elektroměrovém rozvaděči bude osazen jistič 40A/3f dle technického vyjádření ČEZu č.4121541044. Rozvaděč musí být proveden dle aktuálních připojovacích podmínek ČEZ Distribuce a.s.

Z elektroměrového rozvaděče bude připojen hlavní rozvaděč pro osvětlení hřiště, který bude umístěn do zděného pilíře za stávající objekts.p.č.288. V rozvaděči budou osazeny jističí a spínací prvky pro spínání osvětlení.

Odvodnění

Pod jednotlivými hřišti budou uloženy nové drenážní systémy. Drenáže budou napojeny do retenční nádrží s přepadem. Přepad z nádrže bude zaústěn do vsakovací jámky.

Vpustí, odvádějící vodu se zpevněných ploch jsou napojeny na odvod drenáží.

Vše bude řešeno podrobněji v dalších stupních dokumentace.

SO 01 CH - Oplocení

V rámci této realizace je řešeno kompletní odstranění stávajícího kovového oplocení, které bude nahrazeno oplocením se zděnými sloupky s neprůhlednou dřevěnou výplní.

MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA

Pro objekty řešené v této etapě projektové dokumentace není nutné posuzovat mechanickou odolnost a stabilitu řešených objektů.

B.2.7. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

A) TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

V této dokumentaci nejsou ve venkovních objektech instalována technická ani technologická zařízení.

B) VÝČET TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

V této dokumentaci nejsou ve venkovních objektech instalována technická ani technologická zařízení.

B. 2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Projekt ve fázi pro uzemní řízení - neřeší

B. 2. 9. ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

Venkovní stavební objekty řešené v této dokumentaci nejsou s ohledem na svůj charakter a využití posuzovány dle zásad hospodaření s energiemi.

A) KRITÉRIA TEPELNĚ TECHNICKÉHO HODNOCENÍ

Projekt neřeší

B) ENERGETICKÁ NÁROČNOST STAVBY

Projekt neřeší

C) POSOUZENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH ZDROJŮ ENERGIÍ

Projekt neřeší

B. 2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ ZÁSADY ŘEŠENÍ PARAMETRŮ STAVBY (VĚTRÁNÍ, VYTÁPĚNÍ, OSVĚTLENÍ, ZÁSOBOVÁNÍ VODOU, ODPADŮ APOD.) A DÁLE ZÁSADY ŘEŠENÍ VLIVU STAVBY NA OKOLÍ (VIBRACE, HLUK, PRAŠNOST APOD.)

Nová tréninková hřiště - umělý povrch

Navrhovaná stavba hřišť není řešena ve vazbě na hygienu ochranu zdraví ve smyslu zákona č.258/2001Sb. „O ochraně veřejného zdraví. Stavba nového školního sportoviště nahradí v daném místě stávající venkovní nevyhovující travnaté hřiště.

Sportoviště není napojováno na zdroje vody a elektrické energie. Provoz neprodukuje splaškové vody. Navržená stavba nebude mít negativní vliv na okolní zástavbu a pozemky, nezpůsobí jejich přistínění. Hlučnost vznikající provozem sportoviště nebude převyšovat denní hygienické limity stanovené příslušnými hygienickými předpisy. Jeho provoz bude upraven provozním řádem vypracovaným provozovatelem.

Při realizaci venkovních stavebních objektů se v jejich okolí mírně zvýší prašnost a hlučnost. Práce spojené s realizací stavby těchto objektů budou prováděny pouze v denní dobu a v pracovních dnech tak, aby výše uváděné provozní vlivy co nejméně obtěžovaly obyvatele sousedních domů. Dodavatel stavby bude povinen udržovat pořádek na staveništi, neznečišťovat veřejně přístupné okolní plochy a příjezdovou veřejně přístupnou cestu ke staveništi.

B. 2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

A) OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU Z PODLOŽÍ

Navrhované sportoviště a ostatní venkovní objekty nespádají do kategorie, pro kterou by bylo nutné provádět průzkum radonové vydatnosti podloží a navrhovat opatření eliminující pronikání radonu z podloží. Ochrana před pronikáním radonu z podloží není pro tyto objekty v projektu řešena.

B) OCHRANA PŘED BLUDNÝMI PROUDY

V oblasti školního areálu nejsou podzemní zařízení chráněná katodovou ochranou, pro kterou by u obytných staveb bylo nutno řešit ochranu kovových konstrukcí pod úroveň terénu. Ochrana před bludnými proudy není v projektu řešena.

C) OCHRANA PŘED TECHNICKOU SEIZMICITOU

Areál není v blízkosti cest veřejné dopravy a železnice či výrobních zařízení produkujících svým provozem otřesy. Ochrana před technickou seizmicitou není v projektu řešena.

D) OCHRANA PŘED HLUKEM

Areál není v lokalitě, kde by se projevovaly účinky hluku od dopravy či výrobních zařízení. Venkovní objekty nejsou s ohledem na svůj charakter posuzovány z hlediska ochrany před hlukem.

E) PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ

Areál je v inundační oblasti vodoteče, ale vzhledem k charakteru staveb nedojde k ovlivnění rozlivových map. Protipovodňová opatření nejsou v projektu řešena.

B. 3 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

A) TERÉNNÍ ÚPRAVY

V rámci terénních úprav budou odtěženy valy se současným antukovým hřištěm. Upravené plochy po odtěžení budou opatřeny vrstvou ornice případně doplněné humózním substrátem v celkové tloušťce 100 mm.

B) POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY

Kolem ploch hřiště a komunikací, bude v rámci dokončovacích prací provedeno zatravnění svahů a nezpevněných ploch, které byly v rámci výstavby poškozeny.

Případná výsadba nových stromů či keřů není tímto projektem navrhována.

C) BIOTECHNICKÁ OPATŘENÍ

Biotechnická opatření nejsou pro daný provoz na venkovních plochách a novém školním hřišti projektem řešena.

B. 4 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

A) VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ - OVZDUŠÍ, HLUK, VODA, ODPADY A PŮDA

Území, kde je situován školní areál je využíváno převážně pro bytovou zástavbu. Plochy areálu jsou územním plánem města určeny pro občanskou vybavenost tělovýchovných a sportovních zařízení v zóně OS. Navrhované úpravy vylepšují sportovní a technické vybavení areálu a nepřesahují jeho obvod. Areál nabízí doplňkovou formu rekreace a sportovních aktivit obyvatel daného území. Navrhované stavební úpravy objektů a sportovišť rozvoje areálu po svém dokončení nezmění způsob využívání sportovišť a budov. Provedené stavební úpravy nezmění vliv stavby na okolní ovzduší, vodu a půdu. Sportovní provoz areálu, nebude do okolního ovzduší produkovat, znečišťují emise a pach. Provoz nového školního areálu nebude do okolí produkovat jinou hladinu hluku nežli stávající provoz fotbalového hřiště.

Komunální odpady vzniklé při provozu areálu budou odváženy a likvidovány svozovou společností určenou městem. Provozovatel areálu má povinnost třídění odpadu a zajištění jeho likvidace u svozové společnosti určené městem.

Materiál, ze kterého jsou navrhované objekty prováděny a jehož zbytky budou likvidovány, nebude tvořit nebezpečný odpad, který by kontaminoval okolní prostor a zeminu látkami škodlivými pro životní prostředí. Jednotlivé druhy odpadu budou tříděny a likvidovány v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001Sb. „O odpadech“ a ostatními souvisejícími předpisy. Odpady, vznikající při realizaci stavby, jsou zatříděny dle Vyhlášky 381 Ministerstva životního prostředí ze dne 17. října 2001, kterou se stanoví katalog odpadů. Zneškodnění odpadů bude prováděno oprávněnou osobou na zařízení schváleném k provozu. Přednost má materiálové využití formou recyklace. Odpady vzniklé při stavební činnosti jsou specifikovány v následující tabulce odpadů.

ČÍSLO ODPADU	NÁZEV ODPADU	KATEGORIE ODPADU	ZNEŠKODNĚNÍ ODPADU
170101	beton	o	recyklace, popř. uložení schválené skládce
170203	plasty	o	recyklace, sběrna tříděného odpadu
170405	železo a ocel	o	metalurgická recyklace, sběrna druhotného odpadu
170411	kabely	o	recyklace, sběrna druhotného odpadu
170302	asfalt	o	recyklace, popř. uložení schválené skládce
170504	zemina a kameny	o	uložení na schválené skládce

B) VLIV STAVBY NA PŘÍRODU A KRAJINU (OCHRANA DŘEVIN, OCHRANA PAMÁTNÝCH STROMŮ, OCHRANA ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ APOD.), ZACHOVÁNÍ EKOLOGICKÝCH FUNKCÍ A VAZEB V KRAJINĚ

Sportovní areál je situován v městské zástavbě určené územním plánem pro bydlení. Z umístění areálu v městské zástavbě vyplývá, že provoz areálu a stavby na něm umístěné nebudou mít žádný negativní vliv na přírodu a krajinu a nevznikne ani negativní ohrožení ekologických funkcí a vazeb v krajině. V areálu nejsou chráněné dřeviny, chráněné rostliny a památné stromy. Zpracovateli dokumentace nejsou známy skutečnosti, které by svědčily o výskytu vzácných živočichů v prostoru oploceného areálu.

C) VLIV STAVBY NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000

Lokalita stavby není územním, které by bylo chráněným územím Natura 2000.

D) NÁVRH ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZE ZÁVĚRU ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO STANOVISKA EIA

Stavba není stavbou, která by musela být překládána ke zjišťovacímu řízení EIA.

B. 5 OCHRANA OBYVATELSTVA

Školní areál se z hlediska zákona č. 239/2000 Sb. o integrovaném záchranném systému a změně některých zákonů a vyhlášky Ministerstva vnitra č. 380/2002 Sb. k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, jeho § 22, odst. 1, písmeno c) neposuzuje.

B. 6 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

A) POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A JEJICH ZAJIŠTĚNÍ

Voda pro potřeby stavby bude odebírána z vodovodního rozvodu školy. Místo pro odběr vody určí provozovatel areálu. Na místo odběru bude osazen odečtový vodoměr.

Elektrická energie bude odebírána z rozvodů areálu. Místo odběru určí provozovatel areálu. Na odběrné místo bude osazen staveništní rozvaděč s elektroměrem. Alternativně lze pro realizaci venkovních objektů použít pro napájení elektrických zařízení malé mechanizace mobilní elektrocentrálu.

B) ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ

Při provádění výkopových prací však musí být učiněna opatření, aby voda stékající po terénu nezaplavila základovou spáru. Výkopové práce se proto doporučuje provádět ve dnech, kdy meteorologická předpověď počasí vyloučí srážkovou činnost.

C) NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Zařízení staveniště bude dopravně napojeno stávajícím vjezdem v oplocení na komunikaci v ulici 1. máje. Tímto vjezdem bude realizováno i zásobování stavby a odvoz sutí.

Pro realizaci stavby není nutné napojovat staveniště na technickou infrastrukturu města. Voda i elektrická energie budou odebírány ze stávajících rozvodů areálu.

D) VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY

Při realizaci areálu budou využívané parcely pouze vně areálu.

Při řešení vlivu provádění stavby na okolí bude postupováno v souladu se zákonem 244/1992 Sb. ČNR o posuzování vlivů na životní prostředí. Extrémní účinky stavby na okolí se nepředpokládají.

D. 1 NAKLÁDÁNÍ S ODPADY V PRŮBĚHU REALIZACE STAVBY

Nakládání s odpady je řešeno v odstavci B. 3 A této zprávy.

D. 2 HLUK

Nejvyšší přípustné hladiny hluku stanoví zákon o ochraně veřejného zdraví, který kromě jiného upravuje práva a povinnosti fyzických a právnických osob v oblasti ochrany a podpory veřejného zdraví, jejichž nedílnou součástí je také ochrana před hlukem. Z těchto ustanovení vyplývají pro účastníky výstavby následující povinnosti. Provozovatelé strojů a zařízení, která jsou zdrojem hluku, vlastníci objektů, jejichž provozem vzniká hluk, jsou povinni zajistit, aby hluk nepřekračoval hygienické limity upravené prováděcím právním předpisem. Noční dobou pro účely ochrany před hlukem se rozumí doba mezi 22.00 a 6.00 hodinou. Nařízení vlády č. 148/2006 Sb. stanovuje nepřekročitelné hygienické imisní limity hluku a vibrací na pracovištích, ve stavebních pro bydlení, ve stavebních občanského vybavení a ve venkovním prostoru a způsob jejich měření a hodnocení. Během stavby je povinností dodavatele stavebních prací maximálně omezit nezbytnou hlučnost stavebních prací. Provádění hlučných prací musí být vhodně časováno tak, aby nebylo nadměrně ohroženo okolí. Při provádění stavby je přípustná korekce +10 dB k základní nejvyšší přípustné ekvivalentní hladině akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}} = 50$ dB, a to v době od 7 do 21 hodin.

D. 3 EMISE

Znečišťování ovzduší vzniká především spalováním pohonných látek ve spalovacích motorech automobilů a stavebních strojů a vypouštěním zplodin do volného prostředí. Znečištění ovzduší způsobuje také stavební činnost. Povinností dodavatele je rovněž omezení prašnosti při stavebních pracích na nezbytně nutnou míru. Jedná se zejména o výkopové práce, výrobu betonu, demolice konstrukcí apod. Tuto problematiku řeší zákon o ochraně ovzduší před znečišťujícími látkami.

D. 4 VIBRACE

Maximální přípustné hodnoty vibrací stanoví zákon o ochraně veřejného zdraví. Provozovatelé strojů a zařízení, která jsou zdrojem vibrací, jsou povinni zajistit, aby vibrace nepřekračovaly hygienické limity upravené prováděcím právním předpisem.

D. 5 PRAŠNOST

V průběhu provádění zemních prací, je zhotovitel povinen provádět opatření ke snížení prašnosti, u veřejných komunikací pak jejich pravidelné čištění v případě, že je po nich veden stavební provoz.

D. 6 OCHRANA ZPF A ZELENĚ

V rámci odstranění zemního valu s antukovým hřištěm bude provedeno pokácení vzrostlých topolů, které jsou do zemních svahů zakřeny. Ponechávané stromy, které by mohly být dotčeny negativně stavební činností, se budou chránit v průběhu stavby dřevěným bedněním výšky 2 m. Bednění bude umístěno pokud možno v rozsahu celého půdorysného průmětu koruny. Není-li to možné, bednění je nutno umístit volně okolo kmene, bez porušení kmene a kořenových náběhů.

Případně vzniklé škody na okolních pozemcích a stavbách jiných vlastníků zapříčiněné stavební činností dodavatele stavby musí být tímto dodavatelem na jeho vlastní náklady odstraněny.

E) OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ SANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Při realizaci stavebních prací bude postupováno podle bodů předchozího odstavce. Při realizaci stavby se v jejím okolí mírně zvýší prašnost a hluchost. Práce spojené s realizací stavby budou prováděny pouze v denní dobu a v pracovních dnech tak, aby výše uváděné provozní vlivy co nejméně obtěžovaly obyvatele přilehlého území. Dodavatel stavby bude povinen udržovat pořádek na staveništi, neznečišťovat veřejně přístupné okolní plochy areálu a vjezd z místní komunikace.

Provádění stavby nebude mít negativní vliv na životní prostředí v lokalitě. Jedná se o provádění běžných stavebních konstrukcí standardními stavebními postupy při použití certifikovaných stavebních hmot.

Realizací stavby nevzniknou požadavky na sanaci a demolice objektů v zájmové oblasti stavby. Při výstavbě hřišť a terénních úpravách dojde pouze ke kácení topolů v místech odstraňovaných zemních valů.

F) MAXIMÁLNÍ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ (DOČASNÉ/TRVALÉ)

Zábor staveniště bude pouze v rozsahu prováděných stavebních objektů na oplocené ploše. Tato parcela, stejně jako ostatní parcely s budovami jsou majetku stavebníka. Tento zábor bude časově vymezen dobou trvání celé stavby.

Vybraný zhotovitel stavby na základě výše uváděných podmínek a omezení, vlastního výrobního postupu, používané technologie, způsobu zásobování stavby materiálem a organizace práce rozhodne o vybavení a členění zařízení staveniště. Velikost zařízení staveniště poskytne pouze plochu pro nezbytně nutné složení či skladování potřebného stavebního materiálu a plochu pro složení kontejnerů na zbytkový materiál. Pro bezpečné uložení zařízení malé mechanizace a drobného, snadno zcizitelného, stavebního materiálu, bude na ploše zařízení staveniště osazen uzamykatelný velkokapacitní kontejner jako sklad. Pro potřeby šatny stavby, bude nutné na vymezené ploše staveniště dočasně osadit mobilní buňku pro účely šatny a kanceláře stavby a ekologické WC.

Po dokončení stavby bude staveniště vyklizeno, používané plochy staveniště uklizeny od zbytků stavebního materiálu a dotčené okolí uvedeno do původního stavu.

G) MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE,

Povinností dodavatele je zajištění odvozu stavební suti a ostatních vybouraných materiálů a jejich uložení na jemu k tomu určenou skládku, vše na náklady dodavatele. Totéž se týká případných dalších odpadů ze stavby (obaly a podobně). Případné znečištění okolí stavby je dodavatel povinen na vlastní náklady bez zbytečného prodlení odstranit. Stavební odpad vznikající při demolicích i stavbě bude shromažďován, tříděn a po zařazení podle Katalogu odpadů (vyhl. 381/2001 Sb. - skupina 17 Stavební a demoliční odpady) s ním bude naloženo podle zákona o odpadech č.185/2001 Sb. Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud není možné jejich další využití.

H) BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMIN,

Zemní práce budou mít přebytkovou bilanci. Na stavbě budou prováděny zemní práce s kompletním odvozem zemin na skládku. K doplnění konstrukcí pod sportovišti budou přiváženy šterky a šterkopísky. Pro obsypy základů, zásyp za rubovou stranou opěrné stěny a zásypy výkopů drenáží se uvažuje s dovozem zhutnitelné zeminy s hlinitou příměsí.

Odvážené zeminy a škvára ze hřiště bude uložena na staveništi a průběžně odvážena na skládku. Ornice sejmutá po odstranění travního porostu hřiště a zemních valů bude uložena na staveništi a po provedení zásypů inž. sítí a vyrovnaní terénu opět použita k ohumusování. i) ochrana životního prostředí při výstavbě,

I) OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

Během stavby je povinností dodavatele stavebních prací maximálně omezit nezbytnou hlučnost stavebních prací. Provádění hlučných prací musí být vhodně časováno tak, aby nebylo nadměrně ohroženo okolí. Povinností dodavatele je rovněž omezení prašnosti při stavebních pracích a zajištění odvozu stavební suti a její uložení na jemu k tomu určenou skládku, vše na náklady dodavatele. Totéž se týká případných dalších odpadů ze stavby (obaly a podobně). Případné znečištění okolí stavby je dodavatel povinen na vlastní náklady bez zbytečného prodlení odstranit. Stavební odpad vznikající při demolicích i stavbě bude shromažďován, tříděn a po zařazení podle Katalogu odpadů (vyhl. 381/2001 Sb. - skupina 17 Stavební a demoliční odpady) s ním bude naloženo podle zákona o odpadech č.185/2001 Sb. v platném znění (se změnami 477/2001 Sb., 76/2002 Sb., 275/2002 Sb., 320/2002 Sb., 188/2004 Sb., 356/2003 Sb., 167/2004 Sb., 188/2004 Sb. (část), 317/2004 Sb., 7/2005 Sb., 7/2005 Sb. (část), 444/2005 Sb., 222/2006 Sb., 314/2006 Sb.

Stavební odpad vznikající při stavbě bude shromažďován, tříděn a po zařazení podle Katalogu odpadů (vyhl. 381/2001 Sb. - skupina 17 Stavební a demoliční odpady) s ním bude naloženo podle zákona o odpadech č.185/2001 Sb., v platném znění.

Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud není možné jejich další využití.

J) ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI, POSOUZENÍ POTŘEBY KOORDINÁTORA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Stavba musí být prováděna a zabezpečena tak, aby při jejím provádění, užívání a provozu nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem el. proudem uvnitř nebo v blízkosti stavby nebo k úrazu způsobeným pohybujícím se vozidlem. Veškeré práce musí být prováděny v souladu se všemi platnými bezpečnostními předpisy, zejména:

zák.č. 262/2006 Sb. – Zákoník práce ve znění posledních změn,

zákon č.174/1968 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce v platném znění

platné vyhl. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní

vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005, o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 378/2001, o bližších požadavcích na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nástrojů, vyhláška č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách.

nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění nařízení vlády č. 405/2004 Sb.

vyhláška č. 30/2001 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích, ve znění vyhlášky č. 153/2003 Sb., vyhlášky č. 176/2004 Sb. a vyhlášky č. 193/2006 Sb. - zákon o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů v platném znění

směrnice MZd o hygienických požadavcích na pracovní prostředí a ochraně zdraví zaměstnanců při práci, nařízení vlády o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

nařízení vlády, kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky. Zároveň je třeba respektovat všechny platné související právní a jiné předpisy, které se na uvedené práce vztahují (včetně platných ČSN).

Stavba bude prováděna zhotovitelem vybraným ve výběrovém řízení organizovaném stavebníkem. Zhotovitel musí mít ve smyslu § 106, bod 1. zákona č. 183/2006 Sb. oprávnění k vybraným činnostem ve výstavbě. Montážní práce související s elektro zařízeními bude provádět pouze organizace mající oprávnění k montážním činnostem v příslušné elektrotechnické kategorii.

Jelikož stavba bude prováděna zaměstnanci více nežli jednoho zhotovitele stavby, bude na základě ustanovení §14 a násl. zákona č. 309/2006Sb., určen stavebníkem koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Stavebník stavby zajistí v rámci svých povinností, aby před zahájením prací byl zpracován Plán bezpečnosti a ochrany zdraví na staveništi. S ohledem na předpokládanou dobu a rozsah provádění prací zajistí stavebník, nejpozději 8 dní před předáním staveniště, oznámení oblastnímu inspektorátu práce o zahájení prací.

Pracovníci na stavbě budou absolvovat školení o bezpečnosti práce. O proškolení pracovníků z příslušných vyhlášek bude proveden zápis do stavebního deníku.

Uvedený přehled opatření bezpečnosti a ochrany zdraví doplňuje projektovou dokumentaci ve smyslu platných předpisů, ale nenahrazuje vlastní bezpečnostní předpisy montážní a dodavatelské firmy k problematice BOZ a požární ochrany.

K) ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB

Stavbou nebudou dotčeny stávající objekty ve vztahu bezbariérového užívání těchto staveb.

I) ZÁSADY PRO DOPRAVNÍ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ

Výstavba jednotlivých stavebních objektů ve školním areálu se nevyžádá žádná zvláštní dopravně bezpečnostní opatření.

M) STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY (PROVÁDĚNÍ STAVBY ZA PROVOZU, OPATŘENÍ PROTI ÚČINKŮM VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ APOD.)

Plochy pod budoucími hřišti bude nutno před prováděním vrstev umělých povrchů chránit před rozbředáním a naechráním stavebními stroji. Výkopové práce spojené s otevřením zemní pláně se doporučuje provádět v suchém počasí.

N) POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY

Realizace stavby I. etapy se předpokládá v délce maximálně 5 měsíců. Stavba bude prováděna v souběhu všech navrhovaných stavebních objektů.

Stavba nebude členěna na etapy a bude prováděna jako jeden celek. Termíny realizace stavby budou stanoveny dle skutečného zahájení stavby určeného stavebníkem.

Zhotovitel pro realizaci stavby zpracuje harmonogram postupu prací. Kontrolní prohlídky stavby budou zahájeny dnem předání staveniště zhotoviteli stavby. Další kontrolní prohlídky budou prováděny při kontrolních dnech stavby tj. při dokončení ucelených stavebních celků.

Plán kontrolních dnů stavby bude zpracován stavebním dozorem stavby ve vazbě na harmonogram postupu prací.

Ve smyslu § 133 zákona č.183/2006Sb. „O územním plánování a stavebním řádu “ bude stavební úřad provádět kontrolní prohlídky stavby. Kontrolní prohlídky stavby budou zahájeny dnem předání stavby jejímu zhotoviteli. Další kontrolní prohlídky budou prováděny při kontrolních dnech stavby. Tyto kontrolní dny budou prováděny při dokončení ucelených částí stavby. Závěrečná kontrolní prohlídka stavby bude provedena v den převzetí dokončené stavby stavebníkem. Plán kontrolních dnů stavby bude zpracován stavebním dozorem stavby ve vazbě na harmonogram postupu prací. Stavebník popř. stavební dozor budou o termínech kontrolních prohlídek v dostatečném časovém předstihu informovat stavební úřad. Úřad zváží, kterých kontrolních prohlídek se zúčastní.

B. 6 SPECIFIKACE RIZIK A MOŽNÝCH PŘÍČIN NAVÝŠENÍ ROZSAHU PRACÍ PŘI REALIZACI STAVBY

Při realizaci terénních úprav v areálu bude zjištěn stav svahování k Chodovskému potoku. Může nastat stav, že bude nutné vybudovat opěrnou stěnu. Dále se nepředpokládá s případným navýšením rozsahu prací při realizaci stavby.

Vypracoval: M. Jung